



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGov/	PROONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0		0 REFORMA ESGOTO CASA DE PASSAGEM			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	12-25 (N DES.)	REFORMA DO SISTEMA SANITÁRIO DA CASA DE PASSAGEM	Tramanda/RS	20,34%	0,00%	0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DO SISTEMA SANITARIO DA CASA DE PASSAGEM									
1.			REFORMA NO SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITARIO DA CASA DE PASSAGEM						23.559,62
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						4.989,60
1.1.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,75	462,77	BDI 1	556,90	2.088,38
1.1.0.2.	SINAPI	90779	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	150,67	BDI 1	181,32	2.901,12
1.2.			RETIRADA REVESTIMENTOS E ESCAVAÇÃO						2.667,44
1.2.0.1.	SINAPI	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	54,00	17,54	BDI 1	21,11	1.139,94
1.2.0.2.	SINAPI	93358	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	13,20	96,16	BDI 1	115,72	1.527,50
1.3.			MODIFICAÇÃO DA INSTALAÇÃO EXISTENTE						8.554,32
1.3.1.			COLOCAÇÃO DE MANTA E BRITA NOS SUMIDOUROS						6.327,60
1.3.1.1.	SINAPI	102712	GEOTÊXTIL NÃO TECIDO 100% POLIÉSTER, RESISTÊNCIA A TRAÇÃO DE 9 KNI/M (RT - 9), INSTALADO EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	M2	68,80	9,04	BDI 1	10,88	748,54
1.3.1.2.	SINAPI	102719	ENCHIMENTO DE BRITA PARA DRENO, LANÇAMENTO MANUAL. AF_07/2021	M3	13,20	142,46	BDI 1	171,44	2.263,01
1.3.1.3.	SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	29,39	BDI 1	35,37	1.414,80
1.3.1.4.	SINAPI	88316	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	65,00	24,31	BDI 1	29,25	1.901,25
1.3.2.			MODIFICAÇÃO NA INSTALAÇÃO EXISTENTE						1.381,37
1.3.2.1.	SINAPI	35277	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIAMETRO MÍNIMO 300 MM, DIAMETRO DE SAÍDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA E CESTO	UN	1,00	439,00	BDI 1	528,29	528,29
1.3.2.2.	SINAPI	11880	CAIXA SIFONADA PVC, 250 X 230 X 75 MM, COM TAMPA CEGA QUADRADA, BRANCA	UN	1,00	116,89	BDI 1	140,67	140,67
1.3.2.3.	SINAPI	97905	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	1,00	262,37	BDI 1	315,74	315,74
1.3.2.4.	SINAPI	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ESGOTO OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,15	37,53	BDI 1	45,16	97,09
1.3.2.5.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ESGOTO OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3,40	30,09	BDI 1	36,21	123,11
1.3.2.6.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ESGOTO OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3,50	41,90	BDI 1	50,42	176,47

17/3



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGov/0	PROponente / Tomador	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
			0 REFORMA ESGOTO CASA DE PASSAGEM			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	12-25 (N.DES.)	REFORMA DO SISTEMA SANITÁRIO DA CASA DE PASSAGEM	Tramandai/RS	20,34%	0,00%	0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DO SISTEMA SANITÁRIO DA CASA DE PASSAGEM									
1.3.3.			LIMPEZA DAS CAIXAS DE INSPEÇÃO, FOSSA, FILTRO E SUMIDOURO EXISTENTES					-	23.569,82
1.3.3.1.	SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	28,78	BDI 1	34,63	277,04
1.3.3.2.	SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	25,07	BDI 1	30,17	482,72
1.3.4.			COLOCAÇÃO DE CAP PARA MANUTENÇÃO E LIMPEZA NOS SUMIDOUROS, FOSSA E FILTRO					-	85,59
1.3.4.1.	SINAPI	104178	CAP, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	3,00	23,71	BDI 1	28,53	85,59
1.4.			RECOLOCAÇÃO DOS REVESTIMENTOS					-	7.313,54
1.4.0.1.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	1,32	24,25	BDI 1	29,18	38,52
1.4.0.2.	SINAPI	94276	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	17,00	49,19	BDI 1	59,20	1.006,40
1.4.0.3.	SINAPI	92403	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	54,00	70,33	BDI 1	84,64	4.570,56
1.4.0.4.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	45,50	31,01	BDI 1	37,32	1.698,06
1.5.			SERVIÇOS FINAIS					-	44,82
1.5.0.1.	SINAPI	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	M2	54,00	0,69	BDI 1	0,83	44,82

Encargos sociais: [Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.]

Observações:
Os valores de cada item desta planilha não poderá ultrapassar o limite de 25% de desconto, salvo com comprovação de exequibilidade do item por parte do licitante.

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.	
Tramandai/RS	Local
ISRAEL DA COSTA DO AMARAL:13481671733	
Assinado de forma digital por ISRAEL DA COSTA DO AMARAL:13481671733	
Dados: 2026.01.20 16:50:23 -03'00'	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

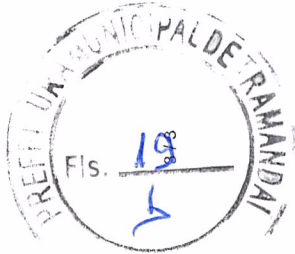
Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV/0	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	0	REFORMA ESGOTO CASSA DE PASSAGEM			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 12-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA DO SISTEMA SANITÁRIO DA CASSA DE PASSAGEM	MUNICÍPIO / UF Tramandaí/RS	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DO SISTEMA SANITÁRIO DA CASSA DE PASSAGEM									
23.559,62									

Nome: Israel da Costa do Amaral
CREA/CAU: RJ10107250
APT/SRT: c

quinta-feira, 15 de janeiro de 2026
Data





Quadro de Composição do BDI



Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFERE GOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	0

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA ESGOTO CASSA DE PASSAGEM / REFORMA DO SISTEMA SANITÁRIO DA CASSA DE PASSAGEM

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,02%
Lucro	L	6,97%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,34%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Tramandaí/RS

Local

ISRAEL DA COSTA DO

AMARAL:1348167173

3

Responsável Técnico

Nome: Israel da Costa do Amaral

CREA/CAU: RJ10107250

ART/RRT: 0

quinta-feira, 15 de janeiro de 2026

Data

Assinado de forma digital por

ISRAEL DA COSTA DO

AMARAL:13481671733

Dados: 2026.01.20 16:47:58 -03'00'



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROponente Tomador	Apelido Empreendimento	Descrição do Lote
0	0		REFORMA ESGOTO CASSA DE PASSAGEM	REFORMA DO SISTEMA SANITÁRIO DA CASSA DE PASSAGEM

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	REFORMA NO SISTEMA DE ESGOTO	23.569,62	% Período:	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.989,50	% Período:	100.00%											
1.2.	RETIRADA REVESTIMENTOS E ESCAV.	2.667,44	% Período:	100.00%											
1.3.	MODIFICAÇÃO DA INSTALAÇÃO EXISTE	8.554,32	% Período:	100.00%											
1.3.1.	COLOCAÇÃO DE MANTA E BRITA NOS	6.327,60	% Período:	100.00%											
1.3.2.	MODIFICAÇÃO NA INSTALAÇÃO EXISTE	1.381,37	% Período:	100.00%											
1.3.3.	LIMPEZA DAS CAIXAS DE INSPEÇÃO. F	759,76	% Período:	100.00%											
1.3.4.	COLOCAÇÃO DE CAP PARA MANUTEN	85,59	% Período:	100.00%											
1.4.	RECOLOCAÇÃO DOS REVESTIMENTOS	7.313,54	% Período:	100.00%											
1.5.	SERVIÇOS FINAIS	44,82	% Período:	100.00%											
Total: R\$ 23.569,62															
Período:	Repassa:		%	100.00%											
	Contrapartida:	23.569,62													
	Outros:														
Acumulado:	Investimento:	23.569,62													
	Repassa:		%	100.00%											
	Contrapartida:	23.569,62													
Investimento:	Outros:														
	Investimento:	23.569,62													
	Administração Local:	100.00%													

Assinatura do Responsável Técnico

Assinado de forma digital por
ISRAEL DA COSTA DO
AMARAL:13481671733
Dados: 2026.01.20.16:48:29-0300

Tramandaí/RS
Local

quinta-feira, 15 de janeiro de 2026
Data

